



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ  
**ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ  
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ** Ν.Π.Δ.Δ.  
Βρυούλων 125  
Τ.Κ.:16121 Καισαριανή  
Πληροφορίες: Ζιούτος Γεώργιος  
Τηλ: 2107222109  
Email : [asxepitropi@kessariani.gr](mailto:asxepitropi@kessariani.gr)

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 22/06/2023

Απόσπασμα από το Πρακτικό  
της 4<sup>ης</sup> συνεδρίασης του Δ.Σ. για το έτος 2023.

Αριθ. Πρωτ.: 248

Αρ. απόφασης: 4.2 -22/06/2023

Περίληψη : Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού  
διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές  
για την εκμίσθωση του κυλικείου του 2<sup>ου</sup>  
Δημοτικού Σχολείου.

Σήμερα, Πέμπτη 22 Ιουνίου και ώρα 10:00 πμ, έληξε η «δια περιφοράς» διαδικασία λήψης αποφάσεων, του Διοικητικού Συμβουλίου της Πρωτοβάθμιας Σχολικής Επιτροπής Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου Καισαριανής μετά από την 246-20/06/2023 Πρόσκληση του Προέδρου της,

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθώς από το σύνολο των 11 μελών συμμετείχαν στην διαδικασία μέσω ηλεκτρονικής επικοινωνίας και την ψηφοφορία τα 11 :

**ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

1. Αντωνόπουλος Δημήτριος 2. Γαβρίλη Αγγελική 3. Βούρλου Μαρία 4. Σαρηπαναγιώτου Στέλλα 5. Γραφίδου Γεσθημανή 6. Κυριαζόπουλος Ιωάννης 7. Χαλκιά Θεοδώρα 8. Ραμαντάνη Αικατερίνη 9. Αντωνιάδου Γαρυφαλλιά 10. Γρύλλης Μιχαήλ 11. Φερεντίνου Ελένη.

Ο υπάλληλος του Δήμου Ζιούτος Γεώργιος υποστήριξε γραμματειακά την διαδικασία.

Συζητήθηκε και το παρακάτω θέμα μετά από την εισήγηση του Προέδρου:

**Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου. Έγκριση των όρων του διαγωνισμού.**

Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Κυλικείου του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Καισαριανής, έπεται από την λήξη της προηγούμενης σύμβασης και την επικείμενη αποχώρηση του προηγούμενου εκμεταλλευτή, μπορεί να γίνει μόνο κατόπιν διαγωνισμού και σύμφωνα με την ΚΥΑ 64321/Δ4-16-05-2008 (ΦΕΚ 1003Β/30-05-2008) όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β/25-08-2016).

Εισηγούμαστε την Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου, τον οποίο θα διενεργήσει η τριμελής επιτροπή ( α) Κυριαζόπουλος Ιωάννης, Διευθυντής του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου, β) Αντωνόπουλος Δημήτριος, Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής και γ) Ιωάννα Τέντη, Πρόεδρος του Συλλόγου Γονέων μαθητών του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού) η οποία συγκροτήθηκε με την με αριθμό 4.1.22/06/2023 απόφαση της Επιτροπής.

Εισηγούμαστε τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στην έδρα της Σχολικής Επιτροπής στο Δημαρχείο Καισαριανής στην οδό Βρυούλων 125 την 1<sup>η</sup> Αυγούστου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00.

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ.
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)
- η) Ποσό εγγύησης 300 Ευρώ.  
Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης
- θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)
- ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,
- ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

#### 4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήγει 30-6-2032.

#### 5. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται στο λογαριασμό της Σχολικής Επιτροπής σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
  - β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
  - γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
  - δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειάς
  - ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').
  - στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
  - ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
  - η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
- Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

7. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ την έγκριση της πρότασης του Προέδρου της Επιτροπής όπως αναλυτικά αναφέρεται στο Εισηγητικό της παρούσης και η απόφαση παίρνει αριθμό: 4.2-22/06/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ